

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lausunto Konerinki Oy ympäristölupahakemuksesta, Mineraalitie 13, Kangasala
TRE:2798/11.01.02/2023

Lisätietoja päätöksestä

Ympäristöpäällikkö Kati Skippari, puh. 050 521 5198, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Ympäristötarkastaja Sari Sassi, puh. 050 328 5969, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Annetaan Kangasalan ympäristönsuojeluviranomaiselle Konerinki Oy:n
ympäristölupahakemuksesta oheinen lausunto.

Perustelut

Asia

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen pyytää
Tampereen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa
Konerinki Oy:n ympäristölupahakemuksesta. Lupahakemus koskee
jätteiden käsittelytoimintaa sekä kiviaineksen murskausta
kiinteistöllä 211-448-1-628, osoitteessa Mineraalitie 13, Kangasala.
Lausunto on pyydetty antamaan 2.6.2023 mennessä. Lausunnon
on valmistellut ympäristötarkastaja Sari Sassi. Lausunnon valmisteluun
on vesiasioiden osalta osallistunut myös ympäristötarkastaja Emmi
Lehkonen.

Yhdyskuntalautakunnan ympäristö- ja rakennusjaosto on kokouksessaan
5.2.2019 § 19 siirtänyt toimivaltaansa lausuntojen antamiseen liittyvissä
asioissa ympäristönsuojelupäällikölle (nykyisin ympäristöpäällikkö).

Lausunto

Jätteen vastaanotto, varastointi ja käsittely

Hakemuksen liitteenä olevan jätteenkäsittelyn seuranta- ja
tarkkailusuunnitelmassa on todettu, että vastaanotettavat kuormat
tarkastetaan silmämääräisesti vastaanoton
yhteydessä. Ympäristölupahakemuksesta ei selviä, onko
alueella henkilökuntaa vuorokauden ympäri. Seuranta- ja
tarkkailusuunnitelmassa on myös todettu, että pilaantuneeksi tiedettyjä
tai epäiltyjä eriä vastaanoteta. Suunnitelmassa olisi hyvä tarkentaa, miten
pilaantuneeksi epäiltyjä kohteita tunnistetaan ja miten esimerkiksi
varmistetaan, onko vastaanotettava asfalttijäte peräisin sellaiselta
kiinteistön osalta, jolla on käsitelty tai varastoitu polttonesteitä.

Hakemuksessa todetaan, että vastaanotettavan betoni- ja asfalttijätteen
haitta-ainepitoisuudet alittavat MARA-asetuksen (843/2017) mukaiset
suurimmat sallitut haitallisten aineiden pitoisuudet ja että
vastaanotettava betonijäte on pääosin esikäsitelty ja pääteräkset eroteltu
purkukohteessa. Hakemuksesta ei selviä, onko hakijalla alueella

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

loppukäsiteltyjen betonimurskeiden osalta laadunvarmistusjärjestelmää, jonka avulla voidaan varmistaa, että alueella käsitellyt materiaalit, ml. lumenvastaanottoalueen hiekoitushiekat, täyttävät hyödyntämiskohteen ympäristökelpoisuusvaatimukset.

Hakemuksessa ei ole esitetty, missä puujäte, joka sisältää vaarallisia aineita, varastoidaan. Lupamääräyksiin tulee varmistaa, että ko. materiaali varastoidaan erillään muusta puujätteestä siirtolavoilla tai vastaavilla alustoilla.

Hulevedet sekä vesistövaikutukset ja -tarkkailu

Lupahakemuksesta ei käy ilmi kaikki Tarastenjärven asemakaavan hankealuetta koskevat merkinnät ja määräykset. Toiminta sijoittuu Tarastenjärven asemakaavan E-2-alueella, jolla on myös hule-15 merkintä. Hule-15 merkinnän määräyksen mukaan "jos tontin pinta-alasta on vettä läpäisemätöntä pintaa yli 50 %, ylimenevältä osalta tulevia hulevesiä tulee viivyttää korttelialueella siten, että viivytysspainanteiden, -altaiden tai säiliöiden mitoitustilavuuden tulee olla yksi kuutiometri jokaista sataa vettä läpäisemätöntä pintaneliometriä kohden. Viivytysspainanteiden, altaiden tai säiliöiden tulee tyhjentyä 12 tunnin kuluessa täyttymisestään ja niissä tulee olla suunniteltu ylivuoto." Hakijan tulee varmistaa, että yhteinen hulevesikosteikko, johon hankealueen hulevedet esikäsittelyn jälkeen johdetaan, täyttää em. kaavamääräyksen.

Hankealuetta koskevat myös seuraavat Tarastenjärven asemakaavan yleismääräykset: Alueelta Tampereen Tiikanluoman suojaviheralueen suuntaan johtuvat hulevedet eivät saa heikentää Tiikononjan varren tummaverkkoperhosen elinympäristön kosteusolosuhteita. Tavoitteena on säilyttää virtaama Tiikononjassa mahdollisimman tasaisena ja jonkin verran lisätä tummaverkkoperhosniityn kosteutta. Lisäksi yleismääräyksessä määrätään muun muassa, että kortteli- ja katualueille on esitettävä lupa-asiakirjojen yhteydessä hulevesien hallintasuunnitelma, joka sisältää myös rakentamisen aikaisten hulevesien hallinnan. Lupahakemuksesta tulisi käydä ilmi, miten edellä mainittu kaavamääräys otetaan toiminta-alueen osalta huomioon. Hakemuksessa ei ole esimerkiksi esitetty yhteisen hulevesikosteikon mitoituserusteita, kosteikkoalueen tarkempia suunnitelmia tai alueen asemakaavan mukaista hulevesiselvitystä.

Lupamääräyksillä tulee varmistaa, että kaikki toiminta-alueella syntyvät hulevedet kulkeutuvat laskeutusaltaaseen lukuun ottamatta tukitoimintoalueen hulevesiä, jotka hakemuksen mukaan ohjataan öljynerotuskaivon kautta paikalliseen jätevesiviemäriin. Hakemuksessa ei ole tarkemmin esitetty, miten polttonestesäiliön täyttö- ja tankkauspaikan vuodonhallinta on tarkoitus ratkaista. Jotta mahdollisissa onnettomuustilanteissa polttoainevuoto ei pääse jätevesien mukana eteenpäin, on vuodonhallinta tärkeää toteuttaa. Tukesin oppaassa "Kemikaalivuotojen ja sammutusjätevesien hallinta" on todettu, että kun kyseessä on alle 10 m³ polttonestesäiliö, täyttö- ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

tankkauspaikan allastus voi olla myös pienempi kuin polttonesteen kuljetussäiliön tai sen osaston tilavuus.

Allastuksen tilavuuden tulisi kuitenkin olla vähintään 1 m³.

Laskeutusaltaan mitoituskalkelmien mukaan altaan mitoitus ei riitä kerran 50 vuodessa tapahtuvan tulvan käsittelemiseen. Altaaseen on tehtävä hallittu tulvareitti näitä poikkeuksellisia tilanteita varten. Laskeutusaltaan tulee olla eroosiosuojattu ja sen päässä tulee olla virtaamaa säättävä rakenne, jonka kautta vesi purkautuu hallitusti. Tarvittaessa altaaseen tulee asentaa pintapuomi, joka laskeuttaa veden pinnalla kelluvia materiaaleja altaan pohjalle. Altaaseen kertyvä liete ja kiintoaine tulee puhdistaa säännöllisesti ja käsitellä asianmukaisesti. Altaan välittömään läheisyyteen ei saa varastoida jätteitä.

Hakija ei katso hankekohtaista vesien tarkkailua tarpeelliseksi. Hankealueella tulee suorittaa päästötarkkailua vähintään kaksi kertaa vuodessa laskeutusaltaasta lähtevästä vedestä. Näytteistä tulee analysoida ainakin seuraavat parametrit: pH, sameus, kiintoaine, sähkönjohtavuus, biologinen hapenkulutus (BOD7ATU), kemiallinen hapenkulutus (CODMn), kloridi, sulfaatti, kokonaisfosfori, kokonaistypppi, sekä öljyhiilivedyt (C10-C40). Lisäksi kerran vuodessa tulee tehdä riittävät metallianalyysit. Näytteenoton yhteydessä tulee mitata virtaama ja lämpötila. Toiminnanharjoittaja tulee velvoittaa aloittamaan vesien tarkkailu heti toiminnan alkaessa.

Melu

Hakemuksessa ja melumallinnuksessa ei ole esitetty, että alueella tehtäisiin tarvittaessa kivenrikotusta. Hakijan olisi hyvä selvittää, mitä tehdään mahdollisille alueelle tuoduille ylisuurille louheille tai maakiville, joita ei ilman rikottamista voida murskata.

Tiedoksi

Kangasalan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen

Allekirjoitus

Ympäristöpäällikkö Kati Skippari

Tampere
Ympäristöpäällikkö, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Viranhaltijapäätös

26.05.2023

4 (4)

§ 2

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§ 2

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)